

Foglio Informativo n. 5700/02
Data ultimo aggiornamento: 1 Aprile 2010

**DATI E QUALIFICA DEL SOGGETTO CHE
ENTRA IN RAPPORTO CON IL CLIENTE
(in caso di offerta fuori sede)**



*Filiale/Agenzia/Dealer
(Timbro completo)*

**FINANZIAMENTO FINALIZZATO ALL'ACQUISTO DI BENI E SERVIZI
DESTINATI ALL'ATTIVITA' PROFESSIONALE O IMPRENDITORIALE**

INFORMAZIONI SULL'INTERMEDIARIO

Denominazione sociale: Neos Finance S.p.A.
Sede legale ed amministrativa :Via Indipendenza n. 2 - 40121 BOLOGNA
Indirizzo telematico: www.neosfinance.com
Tel. 051 21181 – Fax 051 7450430
info@neosfinance.com
Capitale Sociale: € 142.518.306,00 i.v.
Iscrizione Elenco Generale ai sensi dell' art.106 del TUB n. 7000
Elenco Speciale Banca d'Italia: n. 32246
Iscr. Reg. Imprese Bologna, Codice Fiscale e Partita IVA 02218780373 , REA: n. 260274
Società a Socio Unico, soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Intesa Sanpaolo SpA,
appartenente al *Gruppo Bancario Intesa Sanpaolo* - iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari
e soggetta all'attività di vigilanza di Banca d'Italia
Iscritta alla Sezione "D" del RUI presso ISVAP con il n. D000200413

CHE COS'È UN PRESTITO FINALIZZATO

Il prestito finalizzato "Business" è un finanziamento che consente al Cliente di acquistare un bene o un servizio determinato relativo alla propria attività imprenditoriale o professionale.

Il Cliente stipula il contratto presso Rivenditori Convenzionati con Neos Finance (di seguito "Neos"), e l'importo finanziato è in genere erogato da Neos direttamente al Convenzionato del bene o servizio cui il finanziamento si riferisce.

Il Cliente rimborsa il finanziamento con il pagamento periodico di rate, comprensive di capitale ed interessi, che generalmente decorrono dal primo mese successivo a quello di erogazione della somma finanziata.

L'operazione di finanziamento finalizzato può essere assistita da coperture assicurative quali:

Assicurazione garanzie personal: è una copertura assicurativa applicabile a persone fisiche che rappresentano il Cliente finanziato (titolare o socio di Ditte Individuali, firmatario del contratto, ecc) che garantisce la protezione del finanziamento contro eventi sfavorevoli derivanti da infortuni e malattia.

Assicurazioni veicolo (in caso di acquisto di veicoli): è una copertura assicurativa del veicolo per gli eventi di furto, atti vandalici e incendio, per importi corrispondenti al valore di mercato del veicolo.

Per maggiori informazioni circa la durata, franchigie, limiti, rischi compresi ed esclusi, si rimanda al documento delle condizioni generali di assicurazione dello specifico prodotto assicurativo allegato alla richiesta di finanziamento, che il Cliente può richiedere anche prima della sottoscrizione del contratto.

Il Cliente può inoltre aderire, sottoscrivendo un separato modulo, a Servizi aggiuntivi facoltativi.

Il finanziamento può essere assistito da Garanzie accessorie finalizzate ad assicurare Neos in ordine agli inadempimenti contrattuali del Cliente. Le garanzie richieste possono essere reali (sul bene finanziato) o personali (prestate da un

terzo soggetto) e sono ad esempio fideiussioni, effetti a garanzia, ipoteca sul bene acquistato e finanziato, vincolo assicurativo.

Neos può inoltre richiedere la firma di un altro soggetto (c.d. coobbligato) che, sottoscrivendo in nome proprio negli spazi a lui dedicati la richiesta di finanziamento, sarà considerato quale coobbligato in solido con il Cliente per tutte le obbligazioni derivanti dal contratto.

Rischi specifici legati alla tipologia dell'operazione

I rischi tipici dell'operazione di finanziamento finalizzato, fatti salvi quelli conseguenti ad eventuali inadempimenti del Cliente, sono di natura contrattuale ed economico-finanziaria.

Sul piano contrattuale il Cliente si assume tutti i rischi inerenti al bene o servizio al quale il finanziamento si riferisce o alla sua fornitura, compresa anche l'ipotesi di vizi, difformità o cattivo funzionamento. Il Cliente, quale contraente nel rapporto di fornitura, ha autonomo titolo per agire direttamente nei confronti del Convenzionato nei termini, secondo le modalità e nei limiti del contratto da lui stipulato col Convenzionato.

Sul piano economico-finanziario, per la struttura dell'operazione il Cliente si assume il rischio di non beneficiare di eventuali andamenti decrescenti del costo del denaro.

Si possono manifestare, inoltre, rischi da incremento delle commissioni e/o spese a fronte di mutamenti dovuti a variazioni derivanti da costi bancari, postali, etc.

PRINCIPALI CONDIZIONI ECONOMICHE

TASSI MASSIMI APPLICABILI		
TAEG* (valido sino alla scadenza del Foglio Informativo)	19,680%	
TAN	18,089%	
TEGM	previsto dall'art. 2 della legge sull'usura (l. n. 108/1996), relativo ai prestiti finalizzati e rilevato trimestralmente, può essere consultato attraverso il modulo "Rilevazione dei tassi di interesse effettivi globali medi ai fini della legge sull'usura" esposto nei locali aperti al pubblico, pubblicato sul sito Internet di Neos (sez. trasparenza) e allegato al presente Foglio Informativo	
TASSO DI MORA	Interessi di mora per ritardato pagamento	TAEG applicato al contratto + maggiorazione di 2 punti percentuali, e comunque non superiori alla misura massima consentita dalla legge al momento della conclusione del contratto. In caso di campagna a tasso zero o a tasso ridotto, si applicherà il tasso soglia in vigore al momento della sottoscrizione del contratto diminuito di 2 punti percentuali
	Modalità di calcolo degli interessi di mora	calcolo di interesse semplice
	Periodicità	anno civile

*Il TAEG non comprende: l'imposta di bollo nella misura prevista dalla legge, il premio delle eventuali assicurazioni/servizi aggiuntivi facoltativi richiesti dal Cliente.

PIANO DI AMMORTAMENTO	
Tipo ammortamento	francese
Modalità di pagamento	<ul style="list-style-type: none"> • addebito su c/c Cliente (RID) • bollettino postale su c/c postale Neos • altre modalità

Formula CLASSICA	Tipologia rata	Costante o variabile
	Periodicità rata	mensile e posticipata
Formula MAXIRATA	Tipologia rata	variabile
	Periodicità rata	mensile e posticipata
Formula "POI DECIDO"	Tipologia rata	costante
	Periodicità rata	mensile posticipata

SPESE E COMMISSIONI INDICATE NELLA MISURA MASSIMA	
Istruttoria	€ 500,00
Incasso rata	<ul style="list-style-type: none"> RID: € 4,00 per ogni rata Bollettino postale: € 4,00 per ogni rata
Oneri fiscali	nella misura di legge, se dovuti
Conteggio di estinzione anticipata	€ 0
Compenso di estinzione anticipata	massimo 1% del capitale residuo ad eccezione di: - casi previsti dall'art. 7 della L. 02/04/2007 n. 40 - esercizio della facoltà di surroga ex art. 1202 c.c. – c.d. portabilità dei finanziamenti
Invio comunicazioni periodiche ai Clienti in forma cartacea	€ 2,50 per ogni invio oltre al bollo nella misura di legge, se dovuto. Periodicità di invio: annuale
Incasso effetti	€ 0
Richiamo effetti	rimborso delle spese effettivamente sostenute
Insoluto/ripresentazione RID	€ 20,00 per ogni insoluto/ripresentazione
Consegna della copia completa del contratto idonea per la stipula	€ 0
Consegna della copia del contratto/documentazione su singole operazioni su richiesta del Cliente successiva alla sottoscrizione	€ 0

SPESE RECUPERO CREDITI	
Solleciti	€ 0
Costituzione in mora	€ 30,00
Decadenza dal beneficio del termine	€ 30,00
Penale in caso di decadenza dal beneficio del termine	10% del capitale a scadere
Recupero telefonico	10% del capitale scaduto ed impagato oltre ad interessi di mora maturati alla data di affidamento dell'incarico alla società di recupero
Recupero Crediti diversi da quelli telefonici (con presentazione di idonea ricevuta a tale titolo da parte degli incaricati esterni a Neos)	dal 15% al 20% del credito scaduto ed impagato oltre ad interessi di mora maturati alla data di affidamento dell'incarico alla società di recupero
Ulteriori spese legali	secondo le tariffe professionali vigenti al momento dell'intervento del legale

SPESE PER COPERTURE ASSICURATIVE	
Garanzie Personal a copertura del finanziamento a fronte dei rischi di morte, invalidità totale permanente, malattia grave, inabilità temporanea totale, perdita d'impiego del Cliente.	<ul style="list-style-type: none"> 3,25% sull'importo finanziato per prestiti finalizzati 4,90% sull'importo finanziato per prestiti auto
Assicurazioni veicoli	Previo variabile in base alla provincia di residenza del cliente
Qualora applicate, sono ricomprese nell'importo finanziato e rimborsabili secondo il piano di ammortamento	

Si precisa che il Cliente non è tenuto a riconoscere al soggetto che materialmente entra in rapporto con lui costi od oneri aggiuntivi rispetto a quelli indicati nel presente Foglio Informativo.

CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA

Esempi di calcolo effettuati alla data di aggiornamento del presente Foglio Informativo: Tasso Nominale Annuo Proporzionale = 8,50 % - Base Di Calcolo = 365 (Anno Civile)

Prestito Finalizzato senza assicurazione

Importo richiesto	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
Spese	€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00
Durata	24	36	48	60	72
Importo Rata	€ 459,50	€ 319,00	€ 249,00	€ 207,50	€ 180,00
TAEG	10,64%	10,24%	10,03%	9,96%	9,91%

Prestito Finalizzato con assicurazione C.P.I.

Importo richiesto	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
Spese	€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00
Durata	24	36	48	60	72
Importo premio assicurativo	€ 494,90	€ 494,90	€ 494,90	€ 494,90	€ 494,90
Importo Rata	€ 482,00	€ 334,50	€ 261,50	€ 217,50	€ 188,50
TAEG	10,56%	10,15%	10,04%	9,87%	9,80%

CLAUSOLE CONTRATTUALI**Tempi massimi di chiusura del rapporto contrattuale**

n° 90 giorni lavorativi dall'effettivo pagamento da parte del Cliente, salvo buon fine dello stesso.

Estinzione anticipata

Il Cliente ha diritto di richiedere, in qualsiasi momento, prima della scadenza del contratto, un conteggio di estinzione anticipata inviando una richiesta scritta a Neos. L'estinzione anticipata avviene mediante versamento a Neos del residuo debito capitale, delle eventuali rate arretrate e dei relativi interessi di mora, nonché degli interessi e oneri maturati fino al momento dell'esercizio di detta facoltà e di un compenso pari all'1,00% del capitale residuo, nei termini indicati nel conteggio estintivo.

Il compenso onnicomprensivo di estinzione anticipata non si applica ai finanziamenti concessi a persone fisiche che svolgono attività professionale o artigianale o titolari di ditte individuali per l'acquisto o la ristrutturazione di unità immobiliari adibite allo svolgimento della propria attività economica o professionale (art. 7 della Legge n. 40 del 2/4/2007 - c.d. Legge Bersani bis).

Portabilità del finanziamento

Il Cliente ha diritto di avvalersi della "portabilità" tramite surroga, ai sensi dell'art. 8 della Legge Bersani bis. Tale legge dispone, in particolare, che l'intestatario di un contratto di finanziamento stipulato con intermediario finanziario, possa ottenere da altro intermediario un finanziamento finalizzato al pagamento del debito derivante dal contratto di finanziamento originario, surrogando il nuovo intermediario mutuante nei diritti e nelle garanzie del vecchio intermediario. L'operazione permette al Cliente di esercitare la facoltà di surroga eliminando le penali o altri oneri di qualsiasi natura a suo carico relativamente all'estinzione del precedente finanziamento e all'accensione del nuovo finanziamento.

Il Cliente ha diritto di trasferire il proprio contratto di finanziamento presso altro Intermediario (cosiddetta "portabilità passiva")

Reclami

Gli eventuali reclami possono essere avanzati dal Cliente per iscritto a Neos a mezzo raccomandata AR alla sede legale di Neos o via fax al numero 051-7450468 o via e-mail all'indirizzo infoneosfinance@neosfinance.com. Neos dovrà evadere la richiesta entro 30 giorni dalla data di ricezione del reclamo.

Se entro il predetto termine non avrà ricevuto risposta o non sarà soddisfatto del riscontro fornito dall'ufficio reclami, il Cliente potrà rivolgersi all'Arbitro Bancario Finanziario (ABF). Per avere maggiori informazioni e per conoscere le modalità con cui attivare tale procedura è possibile consultare il sito www.arbitrobancariofinanziario.it, oppure recarsi presso le Filiali della Banca d'Italia, o direttamente presso le Filiali/ Agenzie di Neos e sul sito internet www.neosfinance.com.

Resta ferma la possibilità per il Cliente di adire l'Autorità Giudiziaria o di attivare una conciliazione.

LEGENDA

Convenzionato	Fornitore di beni o servizi che, sulla base di apposite "convenzioni" con uno o più intermediari finanziari, è abilitato a proporre ai propri Clienti i prodotti finanziari di quest'ultimi.
Convenzione	Accordo stipulato tra un fornitore ed un intermediario finanziario, in base al quale il fornitore viene autorizzato a proporre ai propri Clienti i prodotti offerti dall'istituto stesso.

Intermediario Finanziario	Neos Finance SpA iscritta nell'elenco generale di cui all'art. 106 del Testo unico bancario in quanto svolge professionalmente nei confronti del pubblico le attività di assunzione di partecipazioni, di concessione di finanziamenti sotto qualsiasi forma, di prestazione di servizi di pagamento e di intermediazione in cambi. Neos Finance è inoltre iscritta, in base ai criteri fissati dal Ministro dell'Economia e delle finanze, nell'elenco speciale previsto dall'art. 107 del Testo unico in materia bancaria e creditizia, e sottoposta ai controlli della Banca d'Italia.
Debito residuo	Importo che il Cliente deve ancora versare all'intermediario finanziario, in ragione di un contratto di finanziamento.
Decadenza dal beneficio del termine	A seguito di specifiche inadempienze contrattuali, l'intermediario finanziario notifica al Cliente richiesta di estinzione immediata del suo debito, maggiorato di una somma, espressa in percentuale, a titolo di penale.
Durata del finanziamento	Intervallo temporale stabilito contrattualmente entro cui il Cliente dovrà restituire l'importo finanziato, unitamente agli interessi pattuiti.
Erogazione	Versamento della somma oggetto del finanziamento a favore del Convenzionato (prestiti finalizzati).
Estinzione anticipata	Facoltà di estinguere il finanziamento anticipatamente rispetto al termine concordato. In caso di estinzione anticipata al Cliente viene richiesto il versamento del capitale residuo, degli interessi e, se previsto nel contratto, di una penale, che non può comunque superare la percentuale prevista per legge (1% del capitale residuo).
Garanzia	A fronte della concessione di un finanziamento, il Cliente, ove richiesto, può fornire all'istituto finanziario una garanzia tesa ad assicurare l'istituto stesso in ordine agli adempimenti contrattuali. Le garanzie possono essere reali (ossia relative al bene finanziato) o personali (ossia prestate da un terzo fidejussore).
Insolvenza	Mancato o ritardato rimborso all'ente finanziatore di una o più rate da parte del Cliente.
Interessi/Tasso di mora	Somma, espressa in termini percentuali e concordata in fase contrattuale, che il Cliente deve corrispondere a seguito della dichiarazione di decadenza dal beneficio del termine.
Piano di ammortamento	Sviluppo del piano di rimborso del finanziamento erogato con l'indicazione della composizione delle singole rate in termini di quota capitale e di quota interessi e con la specifica delle scadenze contrattualmente previste, nonché del debito già saldato e del debito residuo.
Piano di ammortamento "francese"	Il piano di ammortamento più diffuso in Italia: la rata prevede una quota capitale crescente e una quota di interessi decrescente. All'inizio si pagano soprattutto interessi; a mano a mano che il capitale viene restituito, l'ammontare degli interessi diminuisce e la quota di capitale aumenta.
Modalità di Rimborso con Maxirata	Il rimborso avviene mediante pagamento delle rate alle condizioni economiche indicate sul frontespizio della richiesta nell'apposito riquadro, e di una maxirata. Qualora, il Cliente non eserciti l'opzione maxirata effettuando il pagamento entro e non oltre 15 gg. dopo la scadenza dell'ultima rata l'importo della maxirata verrà rateizzato alle condizioni indicate nell'apposito riquadro sul fronte del contratto. La rateizzazione della sola maxirata avrà decorrenza dal trentesimo giorno dopo la scadenza dell'ultima rata del finanziamento.
Modalità di Rimborso "Poi Decido"	Il rimborso avviene mediante pagamento dell'intero importo indicato sul contratto, oltre agli oneri fiscali. Qualora il cliente non proceda al predetto pagamento entro i 15 giorni anteriori alla scadenza della prima rata, l'importo dovuto sarà rateizzato con le condizioni economiche indicate sul contratto.
Quota capitale	Quota della rata costituita dall'importo del finanziamento restituito.
Quota interessi	Quota della rata costituita dagli interessi maturati.
Portabilità	Operazione che consente al Cliente di estinguere il proprio finanziamento e di sottoscriverne uno nuovo presso un altro intermediario, senza il consenso dell'Intermediario originario. La legge prevede che le spese di chiusura e apertura siano completamente gratuite.

Rata	Pagamento che il Cliente effettua periodicamente, secondo scadenze stabilite nel contratto (di regola mensili), per restituire la somma. La rata è generalmente composta da una quota capitale, cioè il rimborso della somma, e da una quota interessi, costituita dagli interessi dovuti per il finanziamento.
Rata costante	La somma tra quota capitale e quota interessi rimane uguale per tutta la durata del finanziamento.
TAN “Tasso Annuo Annuale”	Tasso di interesse, espresso in percentuale su base annua, applicato dagli istituti finanziari all’importo lordo del finanziamento. Viene utilizzato per calcolare a partire dall’ammontare finanziato e della durata del prestito, la quota di interessi che il debitore dovrà corrispondere a Neos e che, sommata alla quota capitale, andrà a determinare la rata di rimborso. Nel computo del TAN non entrano oneri accessori quali provvigioni, spese ed imposte.
TAEG “Tasso Annuale Effettivo globale”	Indica il costo totale del finanziamento su base annua ed è espresso in percentuale sull’ammontare del finanziamento concesso. Comprende il tasso di interesse e altre voci di spesa, ad esempio spese di istruttoria della pratica e di riscossione della rata.
Tasso di interesse	L’indice, espresso in percentuale, della misura del compenso (interessi) che spetta all’Intermediario per l’erogazione del finanziamento. Alcune spese non sono comprese, per esempio quelle di imposta di bollo e quelle per il premio per eventuali assicurazioni/servizi aggiuntivi richiesti dal Cliente. Il TAEG è un termine di confronto molto utile, soprattutto per i finanziamenti a tasso fisso, e deve essere sempre indicato nella documentazione contrattuale.
TEGM “Tasso Effettivo Globale Medio”	Tasso di interesse pubblicato ogni tre mesi dal Ministero dell’Economia e delle Finanze come previsto dalla legge sull’usura. Per verificare se un tasso di interesse è usurario, quindi vietato, bisogna individuare, tra quelli pubblicati, il TEGM applicato alla categoria di appartenenza del finanziamento, aumentarlo della metà e accertare che quanto richiesto dall’Intermediario non sia superiore. Il TEGM è pubblicato sul cartello affisso nei locali dell’Intermediario o sul sito internet www.neosfinance.com .

**RILEVAZIONE DEI TASSI DI INTERESSE EFFETTIVI GLOBALI MEDI
AI FINI DELLA LEGGE SULL'USURA (*)**

MEDIE ARITMETICHE DEI TASSI SULLE SINGOLE OPERAZIONI DELLE BANCHE E DEGLI INTERMEDIARI
FINANZIARI NON BANCARI, CORRETTE PER LA VARIAZIONE DEL VALORE MEDIO DEL TASSO APPLICATO ALLE
OPERAZIONI DI RIFINANZIAMENTO PRINCIPALI DELL'EUROSISTEMA

Periodo di riferimento della rilevazione: 1° ottobre 2009 – 31 dicembre 2009

Applicazione dal 1° aprile fino al 30 giugno 2010

Categoria di Operazioni	Classi Importo in unità di euro	TASSI MEDI (su base annua)	TASSI SOGLIA (tassi medi aumentati della metà)
Aperture di credito in conto corrente	fino a € 5.000	12,48%	18,720%
	oltre € 5.000	9,82%	14,730%
Scoperti senza affidamento	fino a € 1.500	18,49%	27,735%
	oltre € 1.500	13,12%	19,680%
Anticipi e sconti commerciali	fino a € 5.000	9,74%	14,610%
	da € 5.000 a € 100.000	6,31%	9,465%
	oltre € 100.000	4,28%	6,420%
Factoring	fino a € 50.000	5,53%	8,295%
	oltre € 50.000	3,73%	5,595%
Crediti personali		11,94%	17,910%
Altri finanziamenti alle famiglie e alle imprese		13,35%	20,025%
Prestiti contro cessione del quinto dello stipendio e della pensione	fino a € 5.000	14,86%	22,290%
	oltre € 5.000	11,88%	17,820%
Leasing autoveicoli e aeronavale	fino a € 25.000	10,73%	16,095%
	oltre € 25.000	8,77%	13,155%
Leasing immobiliare		3,86%	5,790%
Leasing strumentale	fino a € 25.000	9,23%	13,845%
	oltre € 25.000	5,55%	8,325%
Credito finalizzato all'acquisto rateale	fino a € 5.000	13,12%	19,680%
	oltre € 5.000	11,53%	17,295%
Credito revolving	fino a € 5.000	17,37%	26,055%
	oltre € 5.000	13,01%	19,515%
Mutui con garanzia ipotecaria:			
	- a tasso fisso	5,17%	7,755%
- a tasso variabile	2,63%	3,945%	

AVVERTENZA: ai fini della determinazione degli interessi usurari ai sensi dell'art. 2 della legge nr. 108/96, i tassi rilevati devono essere aumentati della metà.

(*) Per i criteri di rilevazione dei dati e di compilazione della tabella si veda la nota metodologica allegata al Decreto.

Le categorie di operazioni sono indicate nel Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 25 marzo 2010 e nelle Istruzioni applicative della Banca d'Italia pubblicate nella Gazzetta Ufficiale del 29 agosto 2009.